



Information från styrelsen till medlemmarna i Bf Åsagården u p a 15 mars 2025

Lägenhetsöverlåtelse

Föreningen hälsar **Magnus Persson** välkommen i lägenhet 74, trappa 1, Celsiusgatan 2C. Flyttade in den 7 januari 2025.

Elin & Elias Lidén hälsas också välkommen i lägenhet 72, trappa 5, Kungsgatan 50 B. Flyttade in den 17 februari 2025.

Sara Synneby hälsas välkommen. Hon övertar **Henrik Ekerfälts** lägenhet, nummer 25 i trappa 2, den 1 april 2025.

Vi hälsar också **Cornelia Bech** välkommen. Hon övertar **Emma Lassons** lägenhet, nummer 68, den 7 april 2025.

Tvättstugorna

Vi måste vara noga med att inte fylla tvättpulver i sköljmedelfack på våra tvättmaskiner. Också viktigt att torka av maskinerna efter bruk, och tömma luddfiltren i torkskåp och torktumlare. För att maskinerna inte skall stå med fukt så är det en god idé att låta luckor och fack stå öppna när man är färdig i tvättstugan. Vi kommer också att rengöra maskinerna med i förbindelse med trädgårdsdagarna för att förebygga att de gror till.

Det har varit problem med att avloppet i tvättstugan på vinden mellan trappa 2 och 3 svämmer över vid bruk. Därför har vi haft Spolpågarna ute för att spola igenom avloppet.

Andrahandsuthyrning

Styrelsen har godkänt att **Dag Hultenberg** hyr ut sin lägenhet i andra hand från och med den 1 januari till den 1 juli 2025.

Fönstermålning

Vi planerar att under 2025, 2026 och 2027 måla fönstren på utsidan. Vi inhämtar offerter under våren och hoppas arbetet kan starta upp under hösten 2025. Det kommer att vara möjligt att få insidan av fönstren målade, mot extra betalning. Den del av arbetet kan man utnyttja ROT avdrag till. Mer information kommer under året.

Reparation av hängrännor vid trappa 7

Vi har haft läckage vid en av hängrännorna vid trappa 7 som har reparerats i vecka 11.

Internet

Föreningen har Bredband2 som internetleverantör. På deras hemsida finns information om driftstörningar:

<https://www.bredband2.com/privat/kundservice/driftinformation/>

Om du har problem med internet kan du också följa deras felsökningsguide:

<https://www.bredband2.com/privat/kundservice/felsokningsguide/>

Kvarstår problemet efter din felsökning kan du själv registrera en felanmälan.

Just nu ser vi över det avtal vi har med Bredband2, och undersöker möjligheten för att få bättre uppkoppling till alla medlemmar utan att det kostar mer. Mer information om detta kommer med nästa infoblad.

Nästa styrelsemöte

Torsdag 2025-04-08 kl. 18.30 i lokalen.

Bästa hälsningar från Styrelsen